

Uchwała nr XXVI/156/2020
Rady Gminy Koźminek
z dnia 25 czerwca 2020 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym znajdującym się w miejscowości Osuchów – Parcela 1 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Koźminek uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujących lokali mieszkalnych: Nr 3 o powierzchni użytkowej 26,91 m² położony na parterze budynku mieszkalnego znajdującego się w miejscowości Osuchów – Parcela 1 wraz z pomieszczeniem gospodarczym nr 3 o powierzchni użytkowej 6,60 m² znajdującym się w budynku gospodarczym, Nr 5 o powierzchni użytkowej 29,08 m² położony na parterze budynku mieszkalnego znajdującego się w miejscowości Osuchów – Parcela 1 wraz z pomieszczeniem gospodarczym nr 6 o powierzchni użytkowej 7 m² znajdującym się w budynku gospodarczym wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie stanowiącym działkę nr 72/2 o pow. 0,1500 ha dla których Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą Kw nr. KZ1A/00083894/6

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Karasiński

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXVI/156/2020
Rady Gminy Koźminek
z dnia 25 czerwca 2020 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym znajdującym się w miejscowości Osuchów – Parcela 1 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Gmina Koźminek jest współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Osuchów – Parcela 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 72/2 o powierzchni 0,1500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00083894/6. Powyższa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym. W budynku tym znajduje się 6 lokali mieszkalnych, w tym 4 lokale stanowiące własność prywatną i 2 lokale pustostany stanowiące własność Gminy Koźminek. Realizując Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Koźminek na lata 2020 – 2024 Gmina Koźminek rozpoczęła przygotowania do sprzedaży w drodze przetargu przedmiotowych lokali mieszkalnych. Wartość poszczególnych lokali ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego i stanowi podstawę do przetargu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Karasiński